

АКТ (Ф) СПбГУТ	Федеральное агентство связи
	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет телекоммуникаций им. проф. М.А. Бонч-Бруевича»
	Архангельский колледж телекоммуникаций (филиал) СПбГУТ
	Положение ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕЖИТИЙ АКТ (Ф) СПбГУТ
	05.П.-2018

**Топанов
Александр
Павлович**

Подписано
цифровой
подписью:
Топанов
Александр
Павлович

УТВЕРЖДАЮ
Директор АКТ (ф) СПбГУТ
_____ А.П. Топанов
_____ 2018 г.



**Положение
ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕЖИТИЙ
АКТ (Ф) СПбГУТ**

05.П.-2018

Версия 02

Экз. №__

Архангельск
2018

Положение правила проживания в жилых помещениях общежитий АКТ (ф)
СПбГУТ утверждено Советом Колледжа.
Протокол № 2 от 05.07.18 г.

1 Общие положения

1.1 Право на проживание в студенческом общежитии предоставляется иногородним студентам на период обучения.

1.2 Вопрос о заселении в общежитие студентов второго и последующих годов обучения обсуждается ежегодно, с учетом их успеваемости, дисциплины.

1.3 Студентам, ранее нарушавшим правила внутреннего распорядка, место в общежитии не предоставляется.

1.4 При поселении в общежитие студент обязан предоставить:

- паспорт;
- 2 фотографии 3x4;
- СНИЛС;
- справка о флюорографическом обследовании, действительная в течение 1 года;
- справка об отсутствии контактов с инфекционными больными;
- для юношей – приписное свидетельство из военкомата;
- студентам, не достигшим 18 лет, иметь при себе заявление от одного из родителей на право подписи договора найма жилого помещения в общежитии;
- квитанцию об оплате за проживание в общежитии.

1.5 С 22 часов в общежитии должна соблюдаться полная тишина.

1.6 Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только по разовым пропускам, выдаваемым заведующим общежитием. Разовые пропуска сдаются вахтеру при выносе вещей.

2 Обязанности проживающих в общежитии

2.1 Лица, проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка;
- соблюдать режим работы общежития;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах (блоках);
- своевременно вносить плату в установленном размере за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых услуг;
- выполнять условия заключенного договора с администрацией о взаимной ответственности;
- возмещать причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2 Проживающие в общежитии студенты и другие лица на добровольной основе привлекаются Советом общежития во вне учебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству, озеленению территории, к проведению ремонта, занимаемых ими жилых комнат.

2.3 За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим, по представлению администрации общежития, могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.4 За несоблюдение мер пожарной безопасности, а также отказ от эвакуации по сигналу «Пожарная тревога» к месту сбора могут быть применены меры административного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ и внутренними локальными актами АКТ (ф) СПбГУТ.

2.5 Запрещается закрывать, загромождать, демонтировать датчики (извещатели) автоматических установок пожарной сигнализации, а также отключать или совершать иные действия направленные на приведение в нерабочее состояние автоматических установок пожарной сигнализации и систем оповещения и управления эвакуацией людей о пожаре. Нарушение данного запрета влечет наложение дисциплинарного взыскания, вплоть до выселения из общежития.

3 Содержание помещения

Жилые помещения, выделяемые для проживания в общежитии, наниматель должен содержать в чистоте, а именно:

- а) проводить влажную уборку;
- б) содержать в чистоте потолок, окна, двери, стены, подоконники и пол;
- в) ежедневно выносить мусор, подметать, мыть пол;
- г) ежедневно, силами проживающих, организуется дежурство по этажу под руководством воспитателя. На каждом этаже ежедневно дежурят по 4 человека, которые несут ответственность за порядок и чистоту на этаже.

Для нанимателей, проживающих в общежитии №1 (ул. Воронина, д. 30, корп. 3):

- уборку мест общего пользования (туалет, душ, прихожая) проводить ежедневно в соответствии с графиком дежурств по блоку.

Разрешается оформлять стены наглядными пособиями в рамках (фото, эстампы, картины).

4 Содержание мебели и другого инвентаря

- шкаф должен использоваться для хранения одежды и чистой посуды;
- кровать должна быть застелена покрывалом, постельное белье - чистое;
- книжные полки должны использоваться для хранения книг, тетрадей, дисков и т.п.;
- тумбочка должна использоваться для хранения личных вещей;
- стол должен использоваться для занятий и принятия пищи;
- студент обязан менять постельное белье каждые 10 дней, собственное постельное белье содержать в чистоте (стирка 1 раз в 10 дней в прачечной колледжа);

- плиты на общественных кухнях должны использоваться только для приготовления пищи с обязательным мытьем, на кухнях запрещается хранить грязную посуду и пищевые отходы.

5 Проживающим запрещается

Категорически запрещается на территории и в зданиях общежитий:

5.1 Курение, употребление алкогольных, слабоалкогольных напитков, пива, наркотических средств и психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов и других одурманивающих веществ.

5.2 Появление в колледже и его структурных подразделениях в состоянии алкогольного, токсического и наркотического опьянения.

5.3 Хранить пустые и полные емкости с алкогольной продукцией.

5.4 Сидеть на подоконниках в зданиях общежитий, загрязнять и засорять территорию, делать надписи на стенах.

5.5 Проносить в общежития холодное, огнестрельное и травматическое и иное оружие, взрывоопасные и легковоспламеняющиеся жидкости (аэрозоли, газовые баллончики).

5.6 В общении со студентами, сотрудниками и другими лицами употреблять грубые выражения и вести разговоры на повышенных тонах, использовать нецензурные выражения, применять физическую силу для выяснения отношений.

5.7 Портить имущество и оборудование, причинять ущерб учебно-материальной базе общежитий.

5.8 Азартные игры, в том числе и игра в карты.

5.9 Использовать бенгальские огни и другие пиротехнические средства в помещениях общежития, на балконах и на прилегающей к общежитию территории.

5.10 Проникать в общежитие через окна, балконы и форточки.

5.11 Использовать в жилых комнатах электроприборы для хранения и приготовления пищи (электроплиты, электропечи, холодильники), обогрева помещения (обогреватели, тепловентиляторы).

5.12 Использовать электроприборы одновременно мощностью более 2 кВт на одну электророзетку.

5.13 Самостоятельно вскрывать кабель-каналы, перепланировать локальную сеть и электропроводку.

5.14 Содержать в общежитии животных, птиц, насекомых.

5.15 Склаживать крупногабаритный мусор в бачки или мусоропроводы, выставлять ненужную мебель и технику в местах общего пользования. Выбрасывать в унитаз посторонние предметы, мусор.

5.16 Выливать в раковину пищевые и непищевые отходы, засоряющие слив раковины, бросать окурки.

5.17 Расписывать стены, двери в коридорах, холлах, на лестницах. Бросать мусор на пол в помещении общежитий.

5.18 Хранить грязную посуду в санузлах, на кухнях и в комнатах.

5.19 Бросать из окон и балконов мусор и другие предметы.

5.20 Устанавливать телескопические антенны, видеокамеры и прочую аппаратуру без согласования с заведующим общежитием.

5.21 Хранить в комнатах велосипеды, самокаты и запчасти для автомобилей.

5.22 Устанавливать железные двери, внутренние замки.

5.23 Использовать для проживания личную мебель и другое оборудование без письменного разрешения заведующего общежитием. Хранить постельные принадлежности на полу и спать на полу.

5.24 Оставлять на ночь гостей противоположного пола.

5.25 Самовольно переселяться из одного жилого помещения общежития в другое.

5.26 Выезжать из общежития без отметки в Журнале убытия.

5.27 Проводить в здание общежития посторонних посетителей.

5.28 Дополнительно для студентов, проживающих в общежитии № 2 (ул. Папанина, д. 26):

- хранить в коридорах обувь и другие предметы личного пользования;
- стирать белье и мыть посуду в умывальных комнатах;
- принимать душ в умывальной комнате на этаже.

6 Права проживающих

- Избирать Совет студенческого общежития и быть избранным в его состав.
- Участвовать через Студенческий совет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

7 Порядок выселения из общежития

7.1 Условия выселения из общежития:

- Выбытие или отчисление из колледжа;
- Грубое нарушение Правил проживания в жилых помещениях общежитий;
- Нарушение правил санитарного состояния и норм противопожарной безопасности.

7.2 Решение о выселении из общежития принимается Советом Колледжа, на основании которого издается приказ о выселении студента из общежития.

8 Основания и сроки заселения

8.1 Размещение в общежитиях колледжа производится с соблюдением установленных норм и правил из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

8.2 Заселение производится на основании предоставления документов, подтверждающих оплату в соответствии с условиями заключенного договора найма жилого помещения.

8.3 Заселение обучающихся производится начиная с 29 августа.

8.4 Иногородние абитуриенты и их законные представители не могут быть временно размещены в общежитиях без заключения договора найма на специализированное жилое помещение.